**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. **Zamawiający**

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Szczecinie

al. Bohaterów Warszawy 33, 70-340 Szczecin

1. **Tryb udzielenia zamówienia**

Zamówienia publiczne o wartości mniejszej niż 130.000,00 PLN (netto) lub wyłączonego spod stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych.

1. **Przedmiot zamówienia**

**Sukcesywne świadczenie usług serwisowych i naprawczych urządzeń klimatyzacyjnych zainstalowanych w budynkach GDDKiA Oddziału w Szczecinie**

1. **Termin wykonania zamówienia**

25 miesięcy od podpisania umowy

1. **Warunki udziału w postępowaniu**
2. Posiadanie stosownych uprawnień (autoryzacji) wymaganych przez producenta urządzeń objętych przedmiotem zamówienia do wykonywania usług serwisowych i naprawczych – Zamawiający może żądać przedłożenia kopii świadectw kwalifikacji.
3. Dysponowanie personelem posiadającym certyfikat w zakresie instalacji, kontroli szczelności, konserwacji lub serwisowania urządzeń klimatyzacyjnych zgodnie z art. 20 Ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych.
4. Dysponowanie personelem z uprawnieniami do pracy na wysokości, zgodnie z przepisami z zakresu BHP oraz Rozporządzenia Ministra Zdrowia ws. przeprowadzania badań lekarskich pracowników, zakresu profilaktycznej opieki zdrowotnej nad pracownikami oraz orzeczeń lekarskich wydawanych do celów przewidzianych w Kodeksie pracy.
5. Dysponowanie personelem posiadającym świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, montażu urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1kV w grupie 1 i 2.
6. **Zakres prac objętych zamówieniem**

**Zadanie 1**

Zakres prac obejmuje czynności serwisowe określone przez producentów urządzeń, zwłaszcza:

* 1. **Dla jednostek wewnętrznych:**
* sprawdzenie połączeń instalacji elektrycznej,
* czyszczenie i dezynfekcja filtrów powietrza,
* czyszczenie obudowy,
* czyszczenie i dezynfekcja wymiennika,
* kontrola stanu technicznego wentylatora, łożysk,
* demontaż i czyszczenie turbiny wentylatora (w przypadku urządzeń dla których przewidziano wykonanie 4 przeglądów – 2 razy w trakcie trwania umowy, w odstępie co 12 miesięcy)
* demontaż, czyszczenie i dezynfekcja tacy ociekowej,
* kontrola drożności układu odprowadzania skroplin,
* kontrola temperatury nawiewu powietrza,
* kontrola mocowania jednostki,
* kontrola i ewentualna wymiana baterii w pilotach bezprzewodowych.
  1. **Dla agregatów:**
* sprawdzenie połączeń instalacji elektrycznej,
* sprawdzenie mocowania konstrukcji wsporczej,
* kontrola parametrów elektrycznych,
* kontrola ciśnienia czynnika chłodniczego,
* czyszczenie wymiennika,
* ocena stanu zespołu sprężarki,
* kontrola stanu technicznego i konserwacja zespołu wentylatora,
* uzupełnienie drobnych ubytków czynnika chłodniczego (do 200g).
  1. **Częstotliwość wykonywania usługi**

Ilość przeglądów dla danej jednostki (urządzenia) określono w formularzu cenowym (załącznik nr 4). Usługi wykonywane będą sukcesywnie: w odstępie 6 miesięcy (w przypadku 4 przeglądów) lub 12 miesięcy (w przypadku 2 przeglądów).

Pierwszy przegląd każdej jednostki należy wykonać w terminie do 30 dni od daty podpisania umowy.

**Wykonawca ma obowiązek pilnowania terminów wykonania przeglądów oraz informowania Zamawiającego o zamiarze ich wykonania w terminie do 14 dni przed ich rozpoczęciem.**

**Zadanie 2**

Wykonywanie sukcesywnych napraw awaryjnych urządzeń klimatyzacyjnych zainstalowanych   
w budynkach w Szczecinie i Skarbimierzycach.

Zlecenia na wykonywanie napraw awaryjnych będą przesyłane sukcesywnie, na wskazany w ofercie adres e-mail, w miarę potrzeb Zamawiającego. Termin wykonania usługi – do 5 dni roboczych, z zastrzeżeniem że może zostać wydłużony w przypadku ewentualnego czasu oczekiwania na części zamienne.

1. **Warunki realizacji zamówienia**

Wykonanie przedmiotu zamówienia w obiektach Zamawiającego jest możliwe tylko w godzinach od 7.00 do 15.00 w dni robocze. Ponieważ prace będą prowadzone w obiektach czynnych, należy je zorganizować tak, aby nie zakłócać funkcjonowania urzędu.

**UWAGA:** Zaleca się aby Wykonawcy, na własną odpowiedzialność i ryzyko, dokonali oględzin/wizji lokalnej w celu uzyskania wszelkich informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty. **Jednostki zewnętrzne urządzeń zainstalowane są na dachach lub na elewacji – w celu wykonania prac serwisowych/naprawczych dla części urządzeń niezbędne może być wykorzystanie podnośnika koszowego, którego koszt Wykonawca ująć powinien w cenie jednostkowej przeglądu.**

Do pozostałych jednostek możliwy jest dostęp bezpośredni (na dachu budynków) lub z drabiny.

1. **Gwarancja**

Na wykonane usługi Wykonawca udzieli 6 miesięcznej gwarancji.

Okres gwarancji jest liczony od dnia odbioru prac serwisowych/naprawczych. Wszelkie koszty związane ze świadczeniem gwarancyjnym, w tym koszty dojazdu ponosi Wykonawca.

1. **Wykaz urządzeń objętych zamówieniem wraz z lokalizacją – załącznik nr 2**
2. **Obowiązki Wykonawcy**
   1. Skierowanie do przeglądu wykwalifikowanego personelu legitymującego się wymaganymi uprawnieniami wymienionymi w pkt. V.
   2. Wykonywanie przeglądów i regulacji zgodnie z wymaganiami producentów urządzeń.
   3. Sporządzenie protokołów wykonania przeglądów.
3. **Warunki płatności**
4. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodne z ryczałtową stawką podaną w formularzu cenowym – załącznik nr 4 za każdy wykonaną usługę. W koszt ww. usługi wchodzą wszystkie koszty, które Wykonawca będzie musiał ponieść do realizacji zadania łącznie z kosztem dojazdu.
5. Płatność wynagrodzenia na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze nastąpi, po przekazaniu protokołów z wykonanych przeglądów, w terminie do 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za datę realizacji płatności uważa się datę, w którym Zamawiający wydał swojemu bankowi dyspozycję polecenia przelewu pieniędzy na konto Wykonawcy.
6. **Sposób obliczenia ceny**
7. Cena oferty musi obejmować całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia oraz wszelkie koszty towarzyszące, konieczne do poniesienia przez Wykonawcę z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia wraz z kosztem dojazdu oraz uwzględniać wszystkie elementy związane z prawidłową realizacją przedmiotu zamówienia.
8. **Opis sposobu przygotowania oferty**
   1. Ofertę należy przesłać w wersji elektronicznej na adres e-mail: [jgrebosz@gddkia.gov.pl](mailto:jgrebosz@gddkia.gov.pl) do dnia 25.03.2025r.
   2. Składana oferta powinna być sporządzona na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik   
      nr 3 wraz z formularzem cenowym – załącznikiem nr 4.